

IDENTIFICACIÓN		PA-PT.7 (83)	
BARRIO	PUERTO DE LA TORRE	HOJA	23
PLANEAMIENTO INCORPORADO:		Plan Parcial SUP-PD.1 "Virgen del Carmen"	

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Parcial de Ordenación SUP-PT.1 "Virgen del Carmen". Aprobación Definitiva: 02-07-93

Gestión Urbanística:  
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 17-09-03

Convenio Urbanístico:  
Convenio Urbanístico SUP-PT.1 "Virgen del Carmen". Aprobación Definitiva: 07-03-00

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

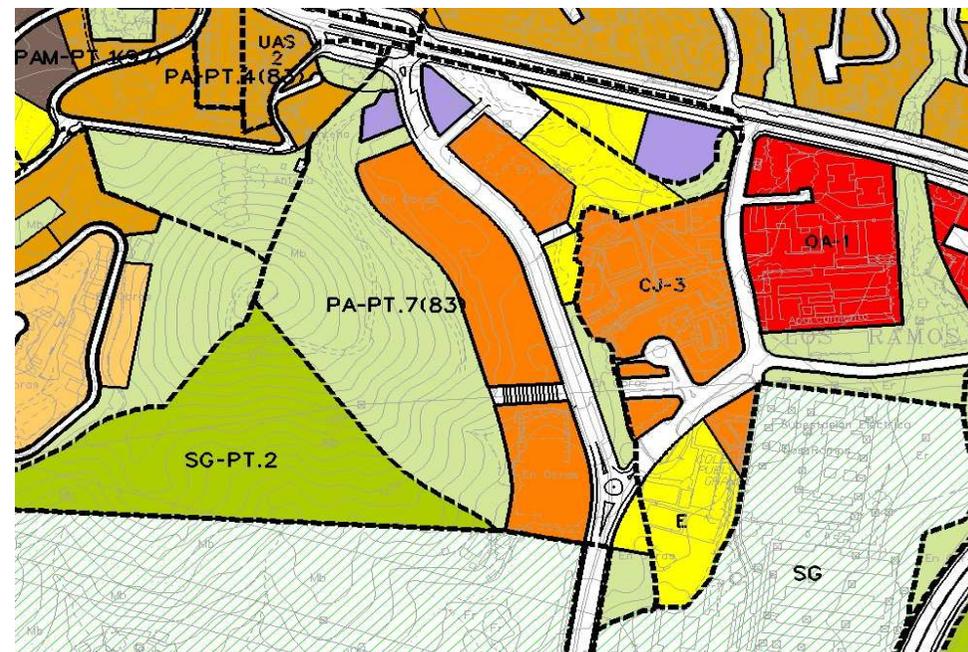


CONDICIONES

- 1.- Ordenanza de Aplicación: CJ (PR)
- 2.- Cesiones:
 

Verde:	44.577'00 m <sup>2</sup> s
Educativo:	6.292'00 m <sup>2</sup> s
Social:	1.138'00 m <sup>2</sup> s
Viaro:	16.640'00 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizada
- 3.- Afección Arqueológica del yacimiento nº 83 Torre Atabal.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	94.734,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,35
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	33.156,90 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,35 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	29.841,21 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	